



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГРАЧЕВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.04.2019

№ 318 п

с. Грачевка

О проведении торгов по продаже земельного участка

В соответствии с п.1 ст.39.3, ст.39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» руководствуясь Уставом муниципального образования Грачевский район Оренбургской области **п о с т а н о в л я ю**:

1. Аукционной комиссии, созданной постановлением администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 05.10.2018 № 557-п (председатель Ю.П. Сигидаев), провести торги в форме аукциона, по продаже земельных участков:

- кадастровый номер **56:10:0109064:2**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109064.

- площадь: 175000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки пригодные для пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 192500,00 (Сто девяносто две тысячи пятсот) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 38500,00 (Тридцать восемь тысяч пятсот) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 5775,00 (Пять тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109018:3**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109018.

- площадь: 980000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 1078000,00 (Один миллион семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 215600,00 (Двести

пятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 32340,00 (Тридцать две тысячи триста сорок) рублей 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0106001:4**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:10:0106001.

- площадь: 591000 кв.м..

- вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 650100,00 (Шестьсот пятьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 130020,00(Сто тридцать тысяч двадцать) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 19503,00 (Девятнадцать тысяч пятьсот три) рубля 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109016:3**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109016.

- площадь: 176000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки, пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 193600,00 (Сто девяносто три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 38720,00(Тридцать восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 5808,00 (Пять тысяч восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109020:3**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109020.

- площадь: 750000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки, пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 825000,00 (Восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 165000,00(Сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 24750,00 (Двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109067:3**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109067.

- площадь: 337000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки, пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 370700,00 (Триста семьдесят тысяч семьсот) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 74140,00(Семьдесят четыре тысячи сто сорок) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 11121,00 (Одиннадцать тысяч сто двадцать один) рубль 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109065:1**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:10:0109065.

- площадь: 75000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки, пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 82500,00 (Восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 16500,00(Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 2475,00 (Две тысячи четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

- кадастровый номер **56:10:0109017:6**

- местоположение(адрес): Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, Александровский сельсовет, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:10:0109017.

- площадь: 339000 кв.м..

- вид разрешенного использования: земельные участки, пригодные под пашни.

Установить начальную цену вышеуказанного земельного участка в сумме 372900,00 (Триста семьдесят две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, размер задатка 20 процентов от начальной цены – 74580,00(Семьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» 3 процента от начальной цены – 11187,00 (Одиннадцать тысяч сто восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Торги состоятся во 2 квартале 2020 года.

2. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на сайте [www.право-грачевка.рф](http://www.право-грачевка.рф), на официальном информационном сайте администрации муниципального образования Грачевский район [www.грачевский - район.рф](http://www.грачевский-район.рф) .

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом по результатам торгов подготовить проект договора купли-продажи земельных участков.

4. Победителю торгов обеспечить государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию – начальника отдела экономики Ю.П. Сигидаева.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава района

The image shows a circular official seal of the Administration of the District, partially obscured by a handwritten signature in black ink. The signature is written in a cursive style.

О.М. Свиридов

Разослано: отдел экономики, отдел по управлению муниципальным имуществом, организационно-правовой отдел, в дело.